



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202531010028861

Pública ☐

Pública
Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 07-11-2025 17:07:58

Señores

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S 0 0 0
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S - PRINCIPAL
Representante legal
proyectos@diarqco.com
Carrera 14 no 95-47 oficina 406
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

Referencia: Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre ENTerritorio S.A. y USPEC. – Contrato derivado de obra No. 2221169 cuyo objeto es “**MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 2**”

ASUNTO: Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. 2221169 del 05/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.

Cordial saludo,

En virtud del Contrato derivado de obra No. 2221169 suscrito entre ENTerritorio S.A. y DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. suscrito el 7 de diciembre de 2022, con el cual se adelantó el “**MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 2 (EPMSC NEIVA, EPMSC ESPINAL, EPMSC FLORENCIA – CUNDUY Y EPC LA ESPERANZA DE GUADUAS) A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°216144**” y en cumplimiento con las obligaciones contractuales señaladas en la CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO del Anexo de condiciones Contractuales:

*“(…) **SEXTA: FORMA DE PAGO.** ENTerritorio pagará al CONTRATISTA DE OBRA el valor por el cual le fue aceptada la oferta, de acuerdo con la siguiente forma de pago, que aplicará para la etapa de ejecución del contrato así:*

(…)

*b) El último pago, corresponde al saldo del diez (10%) por ciento del valor final de la **ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRA Y ENTREGAS DE OBRAS**, se pagará una vez se tenga el valor total de las actas de corte de obra, de acuerdo con las cantidades realmente ejecutadas y recibidas a satisfacción, y una vez se haya liquidado el contrato previa suscripción del acta de recibo final de las obras a satisfacción de la interventoría y de ENTerritorio, así como de la aprobación de las garantías correspondientes señaladas. (…)*”

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

Por lo anterior, y una vez cumplidos los requisitos de trámite, se remite el Acta de liquidación del Contrato de obra No. 2221169 suscrita por las partes el 05 de noviembre de 2025 y, en consideración a la existencia de las obligaciones pendientes contenidas en el numeral 4 del Acta de Liquidación del contrato en mención, solicitamos su gestión para realizar los siguientes tramites:

“(…)4. OBLIGACIONES PENDIENTES

ENTerritorio S.A. desembolsará al Contratista la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$465.437.420,77) M/CTE, una vez la presente acta de liquidación esté debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contenidos en el documento de caracterización de la necesidad (F-PR-26) forma de pago del contrato de obra No. 2221169. (…)”

Así las cosas, se solicita requerir al contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. del contrato de obra No. 2221169, que con el fin de poder minimizar tiempos y retrocesos en el correspondiente trámite de pago, se allegue la documentación que se menciona a continuación, antes del 13 de noviembre de 2025:

- F-FI-06 - Certificación de Cumplimiento Para El Pago
- Factura de venta
- Declaración juramentada de pago de aportes parafiscales y seguridad social
- Acta de inicio
- Acta de recibo parcial y balance presupuestal
- Memorias de cálculo
- Acta terminación del contrato
- Acta de entrega y recibo final del objeto contractual
- Acta de liquidación
- Copia de la Minuta del contrato y/o modificaciones suscritas con el contratista, incluido el presupuesto para las etapas de Proconstrucción y Obra oficial
- Pólizas de garantías aprobadas
- Correo de aprobación de las pólizas del contrato
- F-RI-01 - Solicitud de vinculación, debidamente diligenciada por el contratista de obra
- Registro Único Tributario RUT Actualizado
- Certificación bancaria

Por último, por parte de ENTerritorio S.A., se deja plasmado que se hace necesario efectuar el cumplimiento del clausulado dispuesto en el contrato que nos ocupa, con el fin de evitar posibles reclamaciones a futuro y demás situaciones jurídicas que puedan desprender de esta situación.

De manera atenta,



CARLOS ANDRES BRAVO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Elaboró: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Revisó: MILDRED JHOMARA CARVAJAL MONTAÑEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, William Francisco Sánchez Mora - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Adjuntos: 2221169 ACTA DE LIQUIDACION DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.pdf(17)